

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому
№9 по ул. 3.Космодемьянской

Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	-699512,30
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	руб.	2421155,00
- за содержание дома	руб.	2017073,06
- за текущий ремонт	руб.	42578,88
- за услуги управления	руб.	361503,06
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	32861,09
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность (на конец периода)	руб.	-675022,65
Данная информация приведена по начисленным суммам без учета задолженности собственников		
Поступило денежных средств от собственников/ нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие периоды	руб.	2443865,65
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту		162687,98
Уборка придомовых территорий		221243,26
Уборка лестничных клеток		100343,28
Управление лифтами		521800,06
Обслуживание мусоропроводов		166976
Аварийно-диспетчерское обслуживание		308070,76

		21069,96
Периодическая проверка вентиляционных каналов		
		32949,13
Техническое обслуживание электрооборудования		
Техническое обслуживание систем отопления, ОПУ ХВС, тепловой энергии на отопление и ГВС		109160,28
		95389,13
Техническое обслуживание лифтового хозяйства		
		20493,92
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		
		361503,06
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		
		307839,62
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2429526,44
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников (за содержание жилого помещения)		
Направлено исковых заявлений	ед.	4
Поступило денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	143021,61